

公众征求
意见稿

东昌府区广平镇国土空间规划

(2021-2035年)

东昌府区广平镇人民政府
2024年5月

区位条件

“聊茌东”桥头堡

广平镇居于“聊城、茌平、东阿”三角中心，北侧紧邻济聊高速，镇域有两条县乡路，黑龙江路从中心镇区北侧穿过，乡镇周边车站较多，交通便利，优势明显。

西临聊城，东望济南北接茌平、南靠东阿

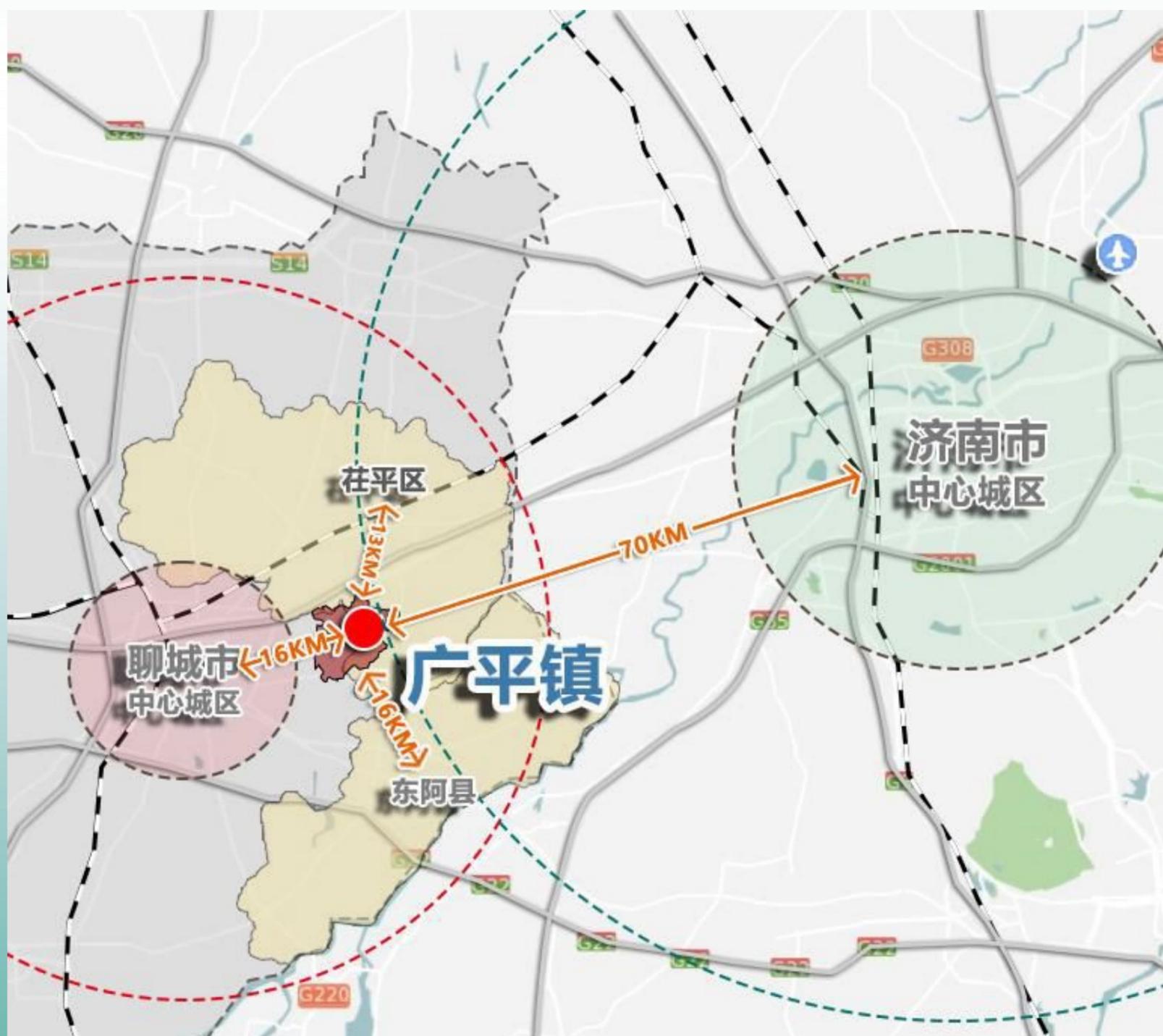
行政区划面积：61.36平方公里耕地：5.5万亩

总人口：3.4万人

2020年累计实现GDP：35.46万元三产比例：25：45：30

行政村数量：11个

道路交通便捷，周边设施齐全，与周边城市联系方便快捷



上位要求

《聊城市国土空间总体规划（2021-2035年）》

严格落实三区三线内容及管控要求

永久基本农田保护面积4.51万亩(3007.37公顷)。

耕地保护目标面积5.41万亩(3605.67公顷)。

城镇开发边界总面积250.76公顷。

生态保护红线面积107.61公顷。

落实上位规划中的交通， 公服、 基础设施布局。

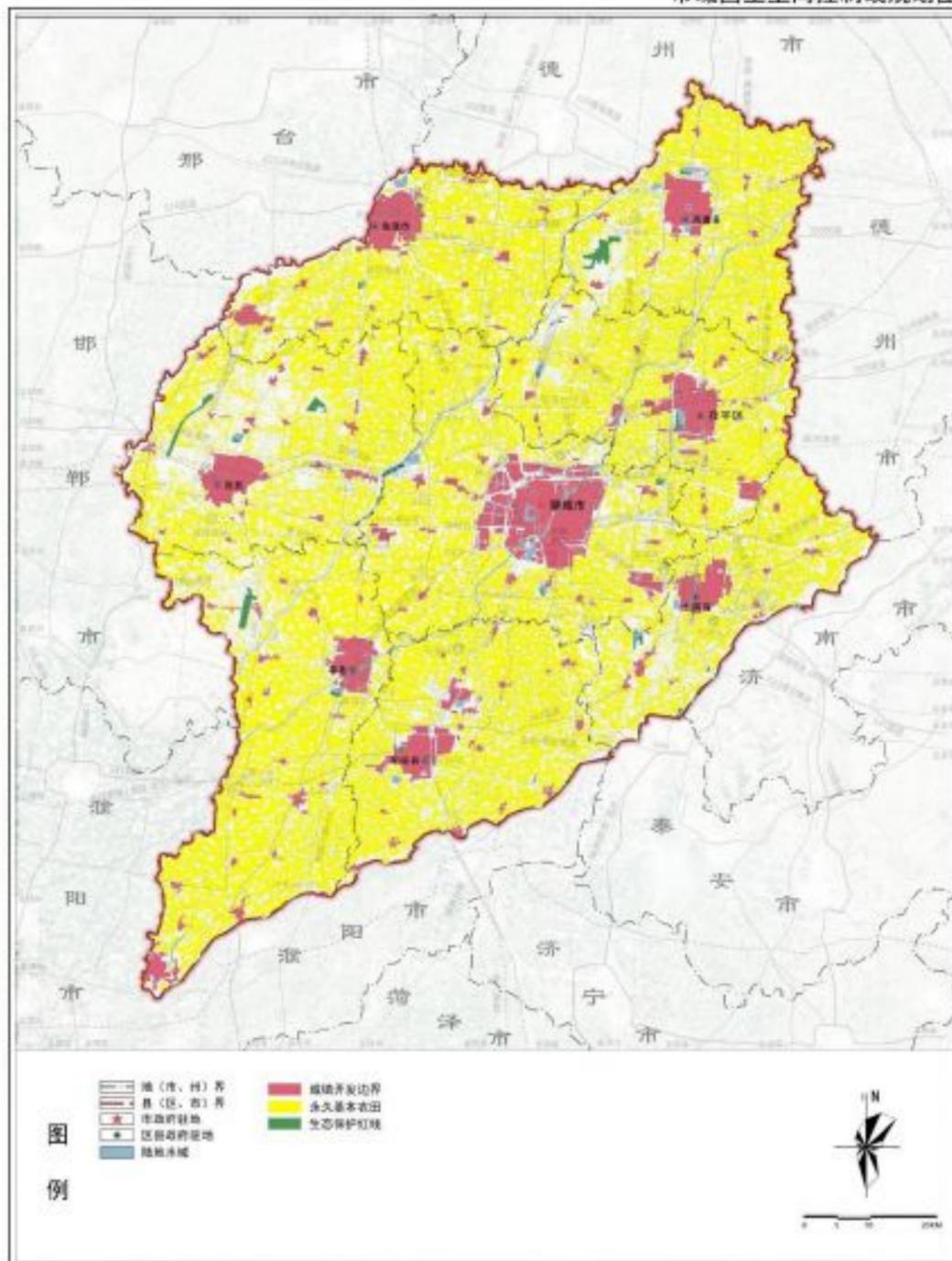
聊城大东环

聊城市 LNG 储配站项目

变电站两处

聊城市国土空间总体规划（2021-2035年）

市域国土空间控制线规划图



底线约束

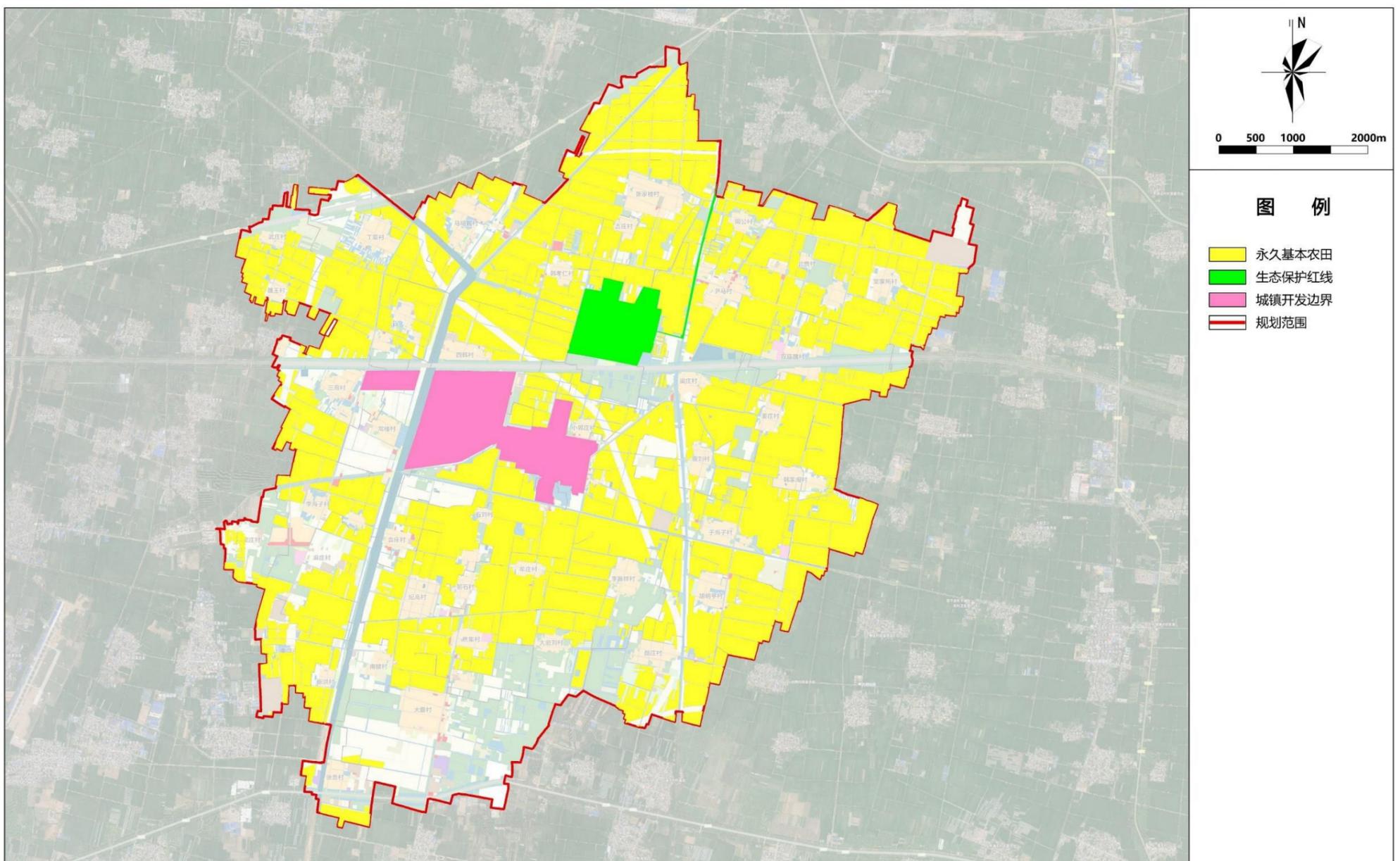
永久基本农田，耕地保护目标、城镇开发边界、生态保护红线。

永久基本农田保护面积4.51万亩(3007.37公顷)，在镇域内均匀分布，占镇域总面积的48.9%。

耕地保护目标面积5.41万亩(3605.67公顷)，与永久基本农田相比多出605.38公顷。

城镇开发边界总面积250.76公顷，分为东西两部分。

生态保护红线面积107.61公顷，主要分布在广平林场。



聊茌东一体化融合发展的桥头堡

高精管材产业聚集区

生态旅游康养小镇

历史文化特色旅游小镇

国土空间开发保护格局

两轴线四区、两级三板块



“两轴线”：依托黑龙江路、县级公路，形成贯穿镇域东西、南北的城镇综合发展轴。

“综合服务区”：城镇开发核心，镇区配置各项综合功能，支撑广平镇的社会发展、经济建设和公共服务，实现产城一体化发展的基本空间载体。

“产业发展区”：产业服务中心，打造高精管材产业聚集区产业服务中心，为产业提供综合服务。

“生态保护区”：以广平林场为主的生态保护区。

“乡村发展区”：各村单位生活生产区。

“两级”：以河流、沟渠、交通缓冲带与一般林地为基底，构建两级生态保护格局。

“三板块”：以农业空间为本底，推动农业复合化，形成农业生产主导板块，以林地集中为本底，形成生态保护主导板块，以镇区开发边界为本底，形成镇区开发主导板块。

产业发展布局

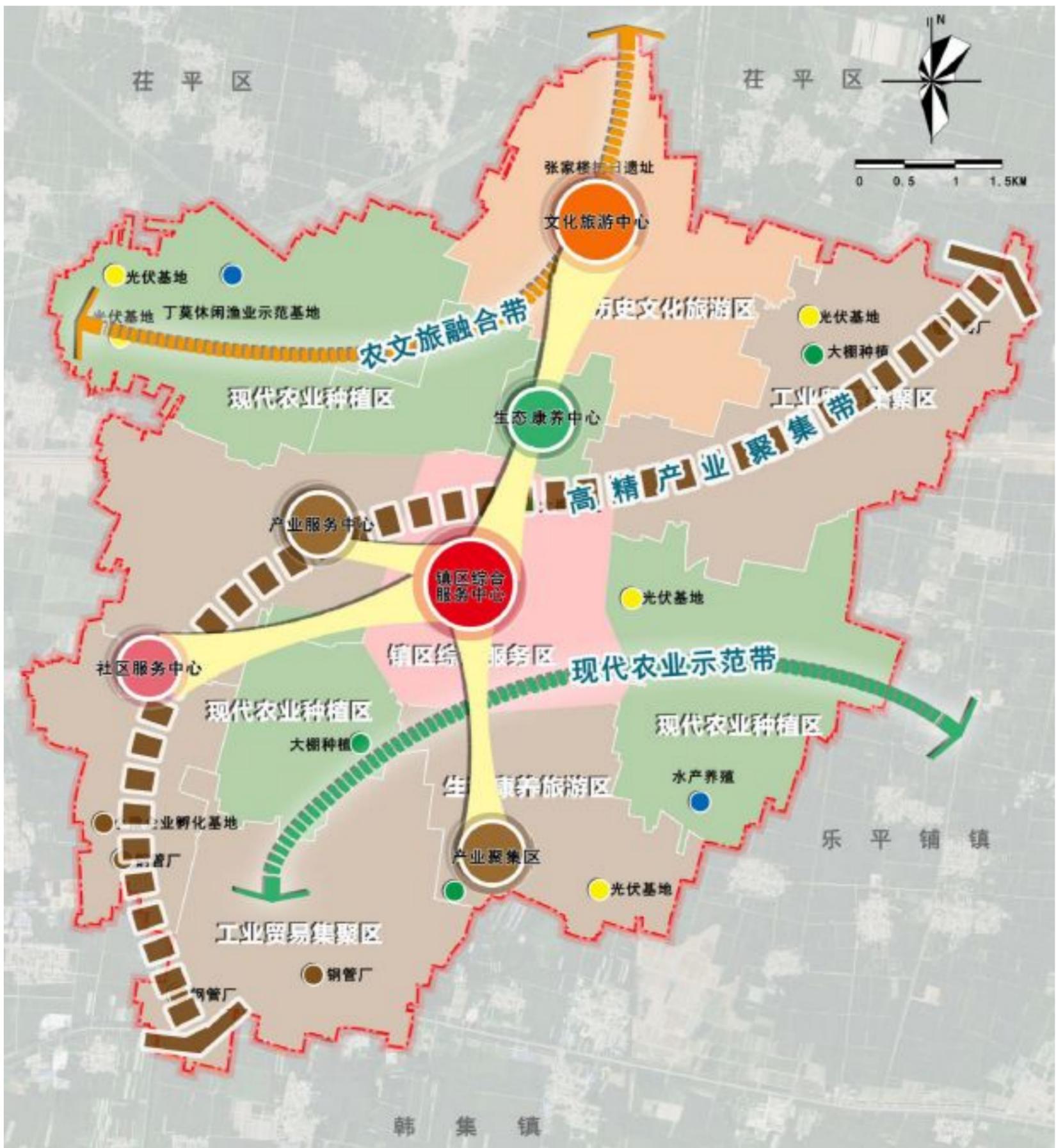
构建以高精管材产业为主导，现代农业产业为基础、生态康养和文化旅游为特色的“一主两辅”产业体系。

整个镇域规划形成“三带四区五中心”的产业布局

三带：高精产业聚集带、农文旅融合带、现代农业示范带

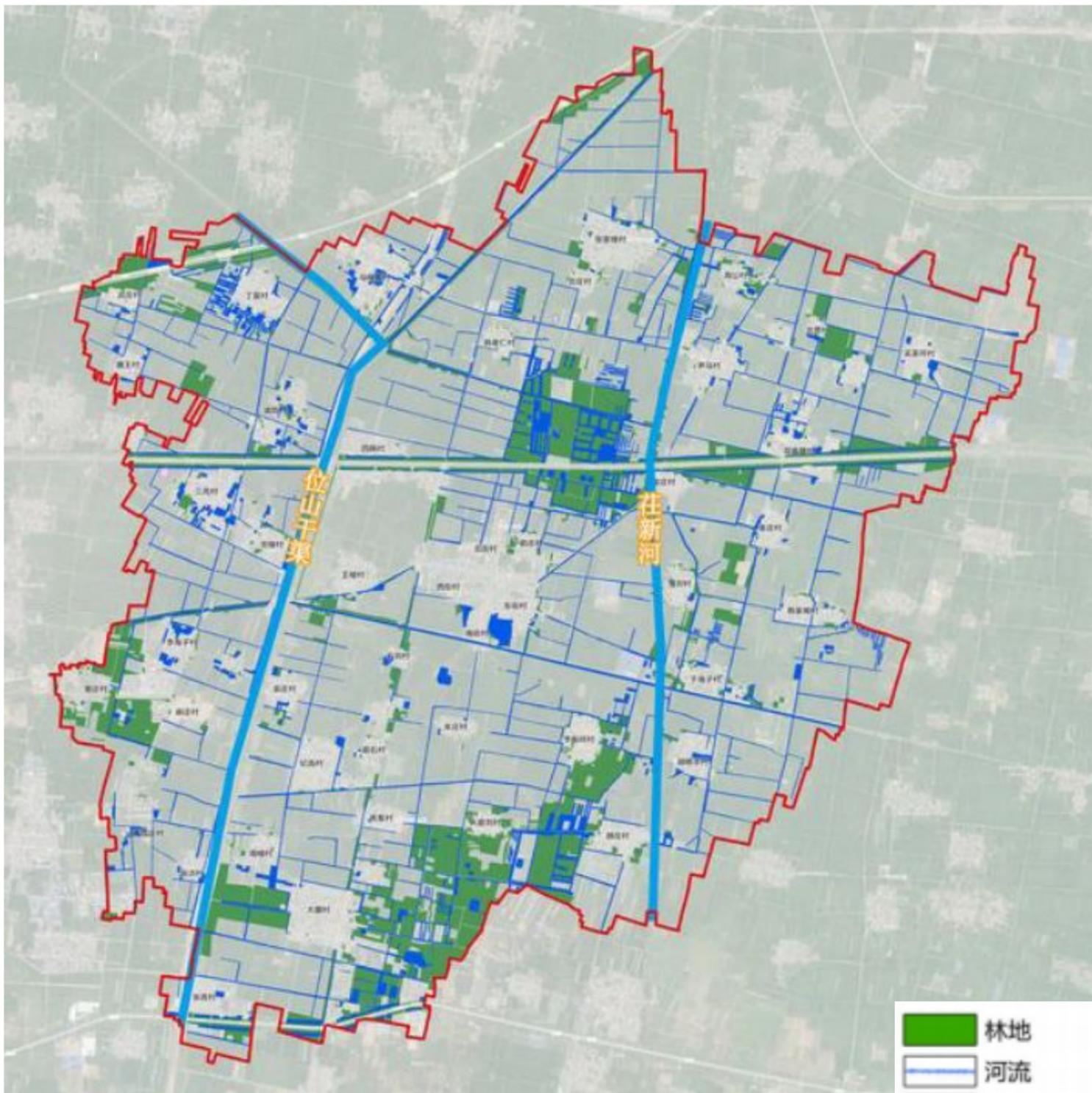
四区：现代农业种植区、历史文化旅游区、管材贸易集聚区、镇区综合服务区。

五中心：镇区综合中心、社区服务中心、生态康养中心、产业服务中心、文化旅游中心



生态安全格局

依托山东省茌新河、位山二干渠等廊道生态空间生态要素，结合广平镇的地理区位和生态条件，构建“一区两带多廊”的生态保护格局。



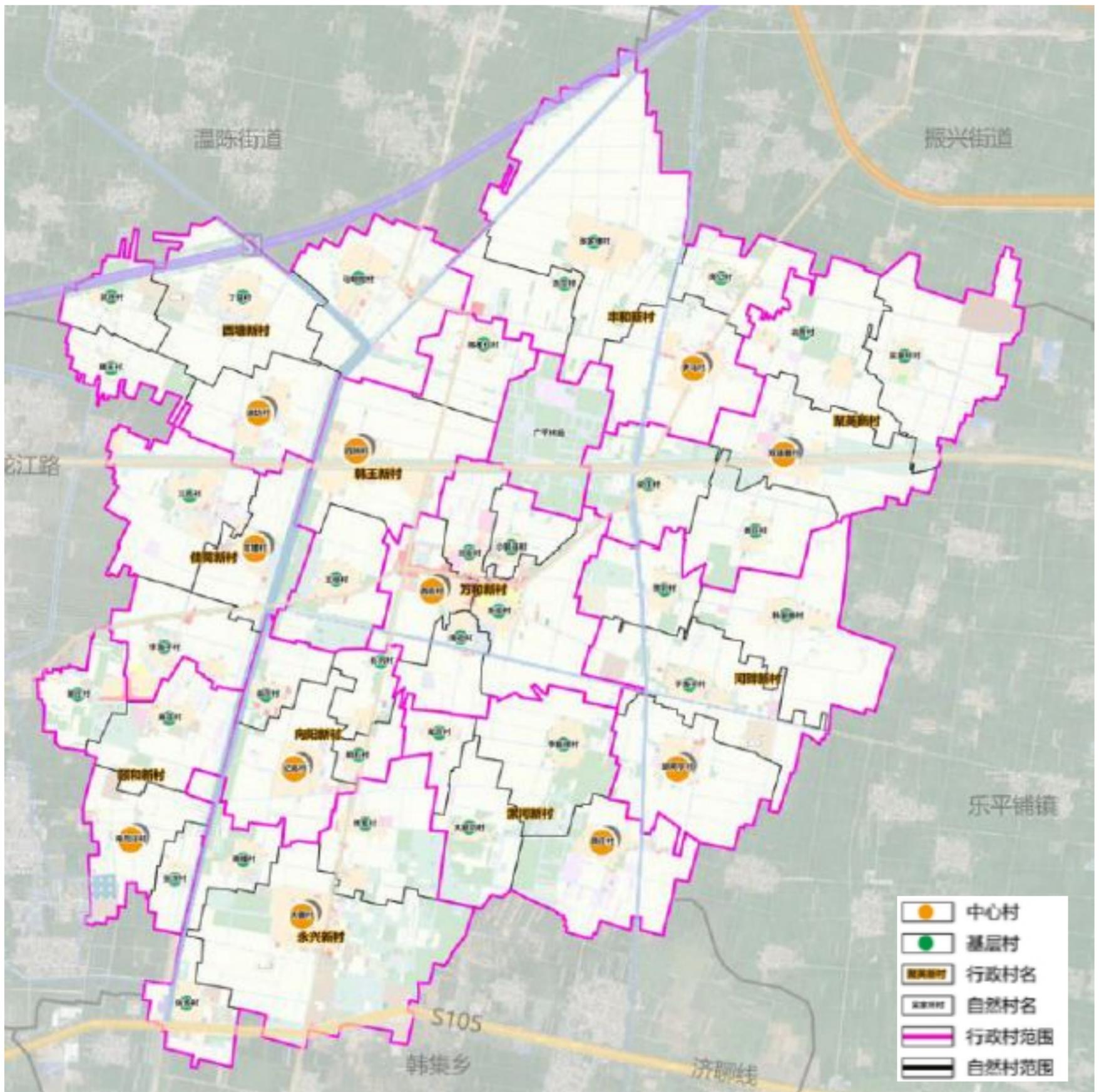
“一区”指湿地水源涵养区，包括干渠及周边区域，以调节区域水循环、保护湿地生态环境为主要功能。

“两带”指沿茌新河生态带和位山二干渠道生态保护带。加大水生态保护力度，凸显蓝绿交织的滨水风光特色；位山二干渠道生态保护带以河为带，串联流域生态斑块，提高生态系统连通性。

“多廊”指水系生态廊道和交通防护林带。水系生态廊道以五分干渠、六分干渠、七分干渠为基础，同时发挥生态、景观和灌溉功能，形成区域“蓝网”；交通防护林带由黑龙江路林带、县道046林带、济聊高速林带构成，主要发挥生态防护和景观功能，形成区域“绿网”

镇村体系规划

构建“镇区—中心村—基层村”三级的镇村体系。



镇区：镇区是广平镇政治经济、综合服务中心，包括四韩村、北街村、王楼村、西街村、南街村、东街村。

中心村：指人口较多，设施配置较为完善，发展前景较好，对基层村辐射带动能力较强的村庄，包括油坊村、常楼村、四韩村、西街村、尹马村、双庙魏村、纪高村、胡明宇村、颜庄村、大曲村、南周庄村11个村庄。

基层村：镇域其余28个村庄为基层村，重点完善基础服务设施配套，改善村民生产生活条件。

完善交通体系

形成“四横两纵”的镇域综合交通体系

“四横”：荏南路、黑龙江路、双平路、省道105

“三纵”：聊城大东环、荏广路、046县道

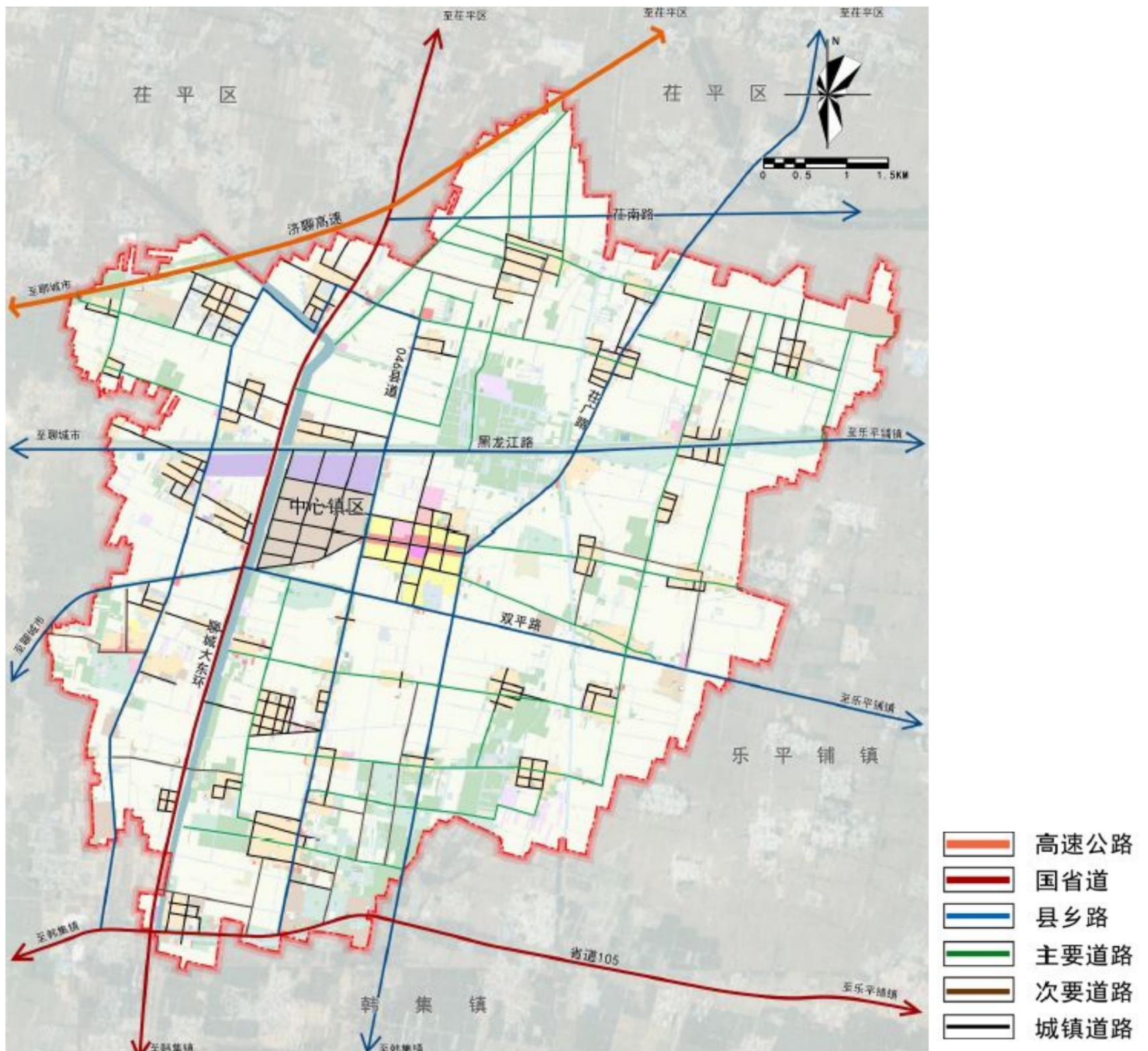
高速公路：济聊高速。

国省道：聊城大东环、省道105。

县乡路：荏南路、荏广路、双平路、046县道等。

镇域主要道路：黑龙江路等。

镇域次要道路：连接街道内各个社区之间的主要道路。村庄道路：连接街道内各个村庄之间的主要道路。



城镇开发边界内空间结构规划

规划形成“一轴一带双廊道，两核四心五片区”的主导功能区结构

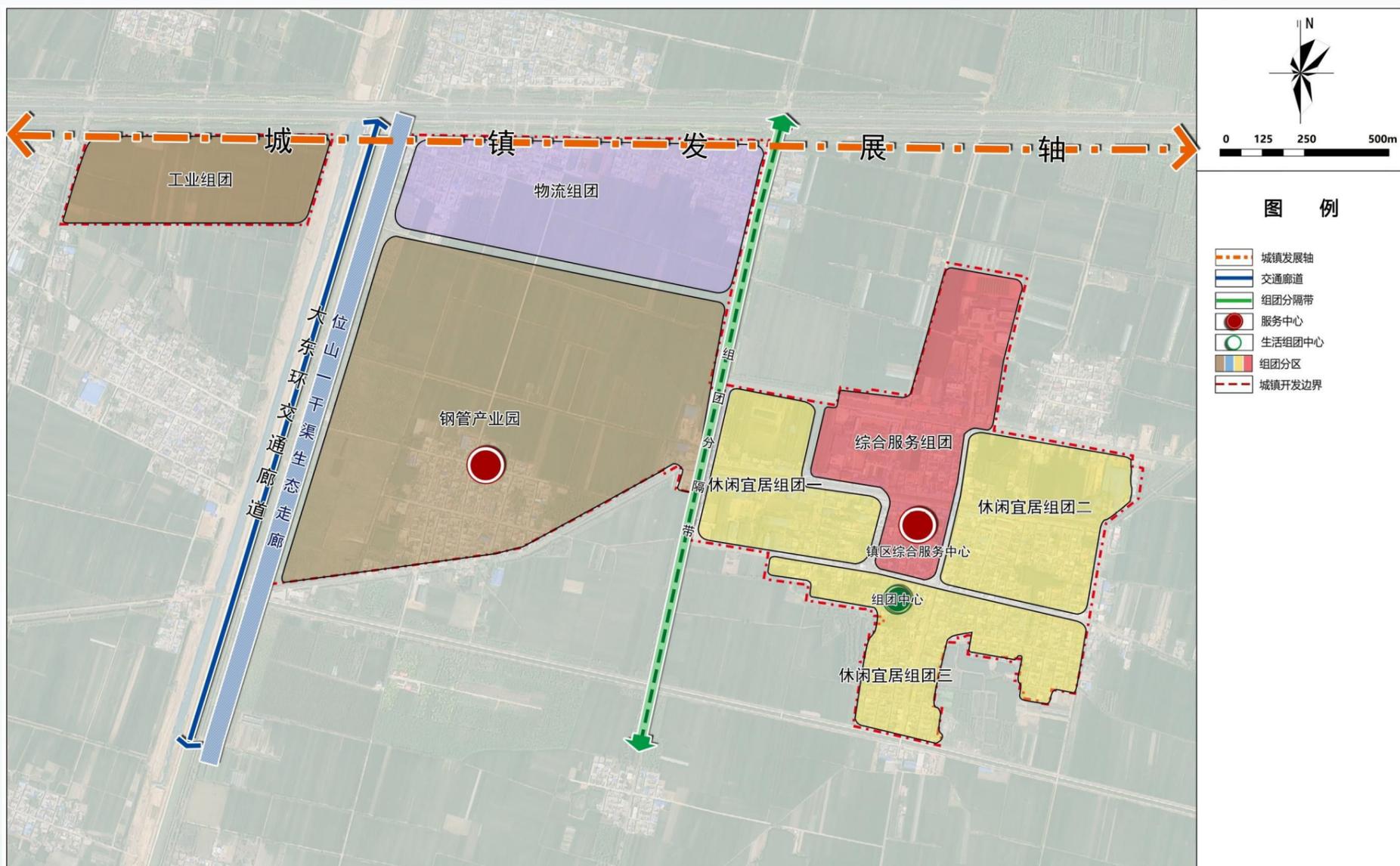
一轴：城镇发展轴

一带：组团分隔带

双廊道：大东环交通廊道、位山二干渠生态走廊

两核：两个综合服务核心四心：四个组团中心

五片区：工业片区、物流片区、生态片区、宜居片区、服务片区



“城、镇道路互通”

保留原有的黑龙江路和聊城大东环路，结合茌平国土空间道路规划对聊城大东环路适当拓宽，实现镇区对外交通的可达性，远期需提升道路等级质量等。

“南北贯通” 骨架

规划镇区内依托已有路网基础，搭建“一横一纵”的城镇主要道路骨架，黑龙江路西连聊城市东接茌平区，工业园区内布设多条道路贯通聊城大东环和黑龙江路，并提升路网密度。

